



Samenvatting

Bij de dislocatie van Basisschool Wyck is tijdens schilderwerkzaamheden een constructiefout geconstateerd. De hangende constructie van het kozijn is doorgezakt. Omdat uitstel van de herstelwerkzaamheden kan leiden tot een gevaarlijke situatie, heeft het schoolbestuur een aanvraag gedaan voor een voorziening onderwijshuisvesting op basis van een spoedeisend karakter. De gemeente heeft de rechtmatigheid van deze aanvraag onderzocht. Het resultaat van het onderzoek is in een ambtelijk overleg met het schoolbestuur besproken. Vooruitlopend op herstel is er een noodconstructie aangebracht.

Het college neemt derhalve het besluit dat het schoolbestuur in aanmerking komt voor bekostiging op basis van spoedeisendheid.

Beslispunten

Ten behoeve voor de spoedaanvraag herstellen constructiefout van Basisschool Wyck een bedrag beschikbaar te stellen van € 20.000,--

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 30 november 2016:

Conform.



1. Aanleiding

Jaarlijks kunnen de besturen van het basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs voor voorzieningen in de huisvesting (capaciteitsuitbreiding, aanpassing en herstel constructiefout) aanvragen bij de gemeente indienen. Aanvragen conform de Verordening voorzieningen voor onderwijshuisvesting gemeente Maastricht 2015 dienen normaliter te worden ingediend voor 1 februari voorafgaand het Programmajaar.

Artikel 17 van voornoemde verordening geeft schoolbesturen de gelegenheid om op het moment van een calamiteit een aanvraag in te dienen voor een voorziening in de huisvesting met een spoedeisend karakter.

Bij de dislocatie van Basisschool Wyck, gelegen aan de Sint Maartenslaan 52, is tijdens schilderwerkzaamheden geconstateerd dat de bestaande houten kozijnen als zogenaamd hangend kozijn zijn uitgevoerd. Dit betekent dat er aan de onderzijde geen ondersteunende constructie is aangebracht. Het houten kozijn *aan de westzijde van het gebouw* is *echter* door de jaren heen "doorgezakt". Door deze verzakking staan er reeds diverse hoekverbindingen open en is er houtrot ontstaan. Het schoolbestuur heeft steeds het noodzakelijk periodiek onderhoud uitgevoerd. Middels regulier onderhoud is deze verzakking thans niet te verhelpen en er bestaat een risico dat de huidige toegepaste verankering los kan komen. Door middel van het aanbrengen van een starre verbinding aan de bestaande betonvloer met chemische ankers zal de verzakking worden tegengegaan. Om een gevaarlijke situatie voor de leerlingen te voorkomen is uitstel van de werkzaamheden niet wenselijk. Vooruitlopend op herstel is er een noodconstructie aangebracht.

2. Context

Ter uitvoering van de bij wet aan de gemeente opgedragen zorgplicht voor onderwijshuisvesting heeft de Raad de verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting gemeente Maastricht 2015 vastgesteld.

Aanvragen om herstel van constructiefouten met een spoedeisend karakter is in hoofdstuk 3 van de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting 2015 gemeente Maastricht verder beschreven.

3. Gewenste situatie

Door een constructiefout in de bevestiging van het kozijn van het schoolgebouw is dit kozijn *aan de westzijde van het schoolgebouw* deels verzakt. Aangezien uitstel van de werkzaamheden niet wenselijk is voldoet het verzoek van het schoolbestuur aan de voorwaarden welke worden gesteld



voor een aanvraag met spoedeisend karakter. Voor herstel van deze constructiefout wordt een bedrag van € 20.000,-- geraamd.

Met dit bedrag wordt een kozijn vervangen van een afmeting van circa 5 meter x 2½ meter, voorzien van dubbelglas en kiepvlugels. Tevens wordt het nieuwe kozijn voorzien van een stalen ondersteuning. Middels een kraanwagen zal de oude constructie worden verwijderd en het nieuwe kozijn worden geplaatst.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

Het betreft de uitgaven voor een zogenaamde spoedaanvraag voor herstel van constructiefouten aan schoolgebouwen van het primair-, speciaal- en voortgezet onderwijs.

De kosten worden ten laste van het onderwijshuisvestingsresultaat van 2016 gebracht.

9. Aanbestedingen

Conform de in de verordening opgenomen bepalingen dienen de schoolbesturen zich bij het uitvoeren van de op het Programma onderwijshuisvesting geplaatste voorzieningen te houden aan de in de gemeente Maastricht geldende aanbestedingsregels, inclusief duurzaamheidscriteria. Bij Europese en openbare aanbestedingen worden de schoolbesturen desgevraagd vanuit de gemeente ondersteund in de procedure.

10. Participatie tot heden

Niet van toepassing.

11. Voorstel



Ten behoeve voor de spoedaanvraag herstellen constructiefout van Basisschool Wyck een bedrag beschikbaar te stellen van € 20.000,--

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Na het bekendmaken van de beslissing op de aanvraag zal ambtelijk contact worden gezocht met het verantwoordelijk schoolbestuur om de verdere uitvoering van de voorziening te bepalen.

Collegievoorstel